PROTOKOLL ÖVERBY SAMFÄLLIGHET ORDINARIE ÅRSSTÄMMA 2021-04-28

Överby Samfällighetsförening, 717912-8090.

Pga den rådande pandemin (Covid-19) kunde en fysisk årsstämma inte genomföras. Mötet genomfördes därför med poströstning. Medlemmarnas inlämnade röstsedlar sammanställdes vid ett utomhusmöte vid Resarö Bygdegård 28 april 2021 klockan 19.15. Närvarande var den gamla och den nya styrelsen. (6 personer). Detta med stöd av den tillfälliga lagen Lag (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags och föreningsstämmor och den nya pandemilagen (SFS 2021:4), inga sammankomster med mer än 8 personer skall genomföras.

Röstlängd Överby Samfällighet årsstämma 2021-04-28

21 st godkända röstsedlar ligger till grund för röstlängden enligt nedan.

Nr	Fastighetsbeteckning
1	Överby 1:180
2	Överby 1:135
3	Överby 1:46
4	Överby 1:149
5	Överby 1:188
6	Överby 16:3
7	Överby 1:63/2:105
8	Överby 2:102
9	Överby 1:179
10	Överby 1:159
11	Överby 1:80
12	Överby 29:14
13	Överby 1:62
14	Överby 1:166
15	Överby 29:51
16	Överby 1:42
17	Överby 1:103
18	Överby 1:26/1:27
19	Överby 1:104
20	Överby 6:23
21	Överby 2:66

Mötets Öppnande
Ordförande Lars Kling hälsade alla välkomna och förklarade årsstämman öppnad

§ 1 FRÅGA OM STÄMMANS BEHÖRIGA UTLYSANDE

Stämman ansåg att kallelse har skett i enlighet med stadgarna § 14 genom att kallelse sändes ut via mejl eller brev den 16:e mars 2021.

§ 2 FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Stämman godkände röstlängden.

§ 3VAL AV ORDFÖRANDE

Valdes Lars Kling som ordförande för stämman

§ 4 VAL AV SEKRETERARE

Valdes Jan Knutola som sekreterare för stämman

§ 5 VAL AV TVÅ JUSTERINGSMÄN TILLIKA RÖSTRÄKNARE

Valdes Karin Jansson och Hans Michaelsen

§ 6 GODKÄNNANDE AV DAGORDNINGEN

Stämman godkände den föreslagna dagordningen

§ 7 STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE OCH REVISORERNAS UTLÅTANDE

Verksamhetsberättelse, balans- och resultaträkningar, styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat, budget samt revisionsberättelse har funnits på hemsidan sedan den 14 april 2021

Resultat- och balansräkningarna fastställdes samt *beslutade* att överföra resultatet i ny räkning

Mötesordförande läste upp revisionsberättelsen

Revisorerna tillstyrkte att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna året

§ 8 ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSEN

Stämman *beslutade* att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året i enlighet med revisorernas rekommendation

§ 9 FRAMSTÄLLNINGAR FRÅN STYRELSEN ELLER MOTIONER FRÅN MEDLEMMARNA

Inga motioner har inkommit till årsstämman.

§ 10 ERSÄTTNING TILL STYRELSEN OCH REVISORERNA

Stämman *beslutade* i enlighet med styrelsens förslag att ersättningen för 2021 skall vara

Ordförande	5 500
Kassör	5 500
Vice ordförande	3 500
Sekreterare/Webbansvarig	4 500
Ledamöter, 1 st á 3 000	3 000
Suppleanter, 2 st à 1 000	2 000
Revisorer, 2 st à 500	1 000
	25 000
+ sociala avgifter	7 855

§ 11 FÖRSLAG TILL UTGIFTS- OCH INKOMSTSTAT SAMT DEBITERINGSLÄNGD

a) *Beslutades* att för 2021 anta följande utgiftsstat

Kostnader allmänningar	150 000
Bryggor	10 000
Förvaltningskostnader	
externa kostnader	25 000
utgifter/kostnader	40 000
Totala utgifter	**225 000**
Förnyelsefond	15 000

b) *Beslutades* att för 2021 anta följande inkomststat

Samfällighetsavgifter	182 500
Finansiella intäkter	0
Totala intäkter	**182 500**

DEBITERINGSLÄNGD för 2022

Debiteringen fördelas lika på samtliga delägarfastigheter med en utdebitering per fastighet om 500 Kronor. Utdebiteringen sker med faktura att betala 30 dgr. netto. Påminnelseavgift skall debiteras med 60 Kronor och Inkassokrav skall debiteras med 180 Kronor. Dröjsmålsränta skall debiteras enligt lag.(Ref.s+8%)

Stämman *beslutade* att anta den utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd som föreslagits av styrelsen och finns redovisad i kallelsen till årsstämman

§ 12 VAL AV STYRELSELEDAMÖTER, STYRELSEORDFÖRANDEN OCH SUPPLEANTER

Valberedningens syn på sammansättning av styrelsen och de ambitioner som valberedningen arbetat för

1. En styrelse, med blandade kompetenser, personer med gott omdöme, som fungerar bra tillsammans
2. En aktiv styrelse som tillvaratar alla medlemmarnas intressen
3. En styrelse som är tillgänglig
4. En spridning av ledamöter från olika delar av Överby
5. Att skapa kontinuitet, för att undvika situationer, där många styrelsemedlemmar är avgående samma år
6. Att det alltid ska finnas minst 3 ledamöter kvar från föregående verksamhetsår
7. Att det i framtiden endast är 3 platser i styrelsen som är föremål för nyval eller återval
8. Att engagera flera medlemmar till att delta i framtida styrelsearbete

Valberedningen föreslog omval på 2 år av Jan Knutola och Lars Kling samt nyval på 2 år av Lisa Holmén som ordinarie ledamöter

Valdes omval på 2 år av Jan Knutola och Lars Kling samt nyval på 2 år av Lisa Holmén som ordinarie ledamöter

Valberedningen föreslog omval av Lars Kling som ordförande

Valdes Lars Kling som ordförande för en tid av ett år

Valberedningen föreslog omval av Nils-Erik Mårtensson och Lars Amerald som suppleanter

Valdes Nils-Erik Mårtensson och Lars Amerald som suppleanter för en tid av ett år

§ 13 VAL REVISORER OCH SUPPLEANTER

Valberedningen föreslog omval av Göran Johansson och Lars Nilsson som revisorer
Valdes Göran Johansson och Lars Nilsson som revisorer för en tid av ett år

Valberedningen föreslog omval av Hans Granqvist som revisorssuppleant
Valdes Hans Granqvist som revisorssuppleant för en tid av ett år

§ 14 VAL AV VALBEREDNING

Valberedningen meddelade att Mirjam Nordlöf stod till förfogande för ytterligare en period och att Björn Bildsten inte står till förfogande
Valdes Mirjam Nordlöf till valberedningen för en tid av ett år.

Valberedningen meddelar, att kontaktnätet börjar sina och man vill gärna utöka antalet personer i valberedningen för att säkra kontinuiteten i det fortsatta styrelsearbetet. Medlemmar uppmuntras att kontakta Miriam Nordlöf.

§ 15 ÖVRIGA FRÅGOR

Inga övriga frågor

§ 16 MEDDELANDE OM PLATS DÄR STÄMMOPROTOKOLLET HÅLLS TILLGÄNGLIGT

Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt på samfällighetens hemsida senast två veckor efter årsstämman

MÖTETS AVSLUTANDE

Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat

Vid protokollet

Jan Knutola
Mötessekreterare

Lars Kling
Mötesordförande

Justeras

Karin Jansson

Hans Michaelsen

Genomgång av RÖSTSEDLAR lämnade på Årsstämman i Överby Samfällighetsförenings årsmötet 2021

Fråga 1 Stämman blivit behörigt sammankallad
Fråga 2 Godkännande av röstlängd
Fråga 3 Val av ordförande för stämman
Fråga 4 Val av sekreterare för stämman
Fråga 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Fråga 6 Godkännande av dagordning
Fråga 7 Styrelsen och revisorernas berättelse
Fråga 8 Ansvarhet för styrelsen beviljas
Fråga 10 Ersättning till styrelse och revisorer
Fråga 11 Godkännande av in/ut-giftsststat, deb.l o budget
Fråga 12 Förslag till styrelse
Fråga 13 Förslag till revisorer o rev.suppleanter
Fråga 14 Förslag till valberedning
Fråga 16 Meddelande om plats för protokoll

Nr.	Röstlängd, fastighetsbeteckning	För-och efternamn	Kontroll namnteckning	Kontroll LM förteckning	Röst i brevlådan	Fråga 1 Ja	Fråga 1 Nej	Fråga 2 Ja	Fråga 2 Nej	Fråga 3 Ja	Fråga 3 Nej	Fråga 4 Ja	Fråga 4 Nej	Fråga 5 Ja	Fråga 5 Nej	Fråga 6 Ja	Fråga 6 Nej	Fråga 7 Ja	Fråga 7 Nej	Fråga 8 Ja	Fråga 8 Nej	Fråga 10 Ja	Fråga 10 Nej	Fråga 11 Ja	Fråga 11 Nej	Fråga 12 Ja	Fråga 12 Nej	Fråga 13 Ja	Fråga 13 Nej	Fråga 14 Ja	Fråga 14 Nej	Fråga 16 Ja	Fråga 16 Nej	Andra förslag/Kommentarer
1	Överby 1:180	Monica Persson	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
2	Överby 1:135	Arne Rydell	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
3	Överby 1:46	Kjell Jansson	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
4	Överby 1:149	Jan Larsson	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
5	Överby 1:188	Hjördis Larsson	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
6	Överby 16:3	Solveig Schale´n	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
7	Överby 1:63/2:105	Lars Nilsson	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
8	Överby 2:102	Anders Eriksson	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
9	Överby 1:179	Emelie Lagerlund	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
10	Överby 1:159	Göran Johansson	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
11	Överby 1:80	Birgitta de la Croix	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
12	Överby 29:14	Gunilla Carlberg	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
13	Överby 1:62	Ingvar Hammar	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
14	Överby 1:166	Nils-Erik Mårtensson	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
15	Överby 29:51	Lars Kling	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
16	Överby 1:42	Hans Granqvist	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
17	Överby 1:103	Jacob Grapengiesser	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
18	Överby 1:26/1:27	Viveka Frykman Kull	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
19	Överby 1:104	Miriam Nordlöf	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
20	Överby 6:23	Torsten Berg	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
21	Överby 2:66	Evamarie Michaelsen	x	x	1	1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		1		
22																																	
23																																	
24																																	
		Summa			21	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	21	0	
						Fråga 1		Fråga 2		Fråga 3		Fråga 4		Fråga 5		Fråga 6		Fråga 7		Fråga 8		Fråga 9		Fråga 10		Fråga 11		Fråga 12		Fråga 12		Fråga 12		
		Kontroll				21		21		21		21		21		21		21		21		21		21		21		21		21		21		

Kontrollerad av Justeringmän och Rösträknare den 28 april 2021

.....
Karin Jansson

.....
Hans Michalsen